

SIENDO LAS DIEZ Y OCHO HORAS DEL DIA VEINTISEIS DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL DIECISÉIS, SE CELEBRO LA SESION ORDINARIA PUBLICA NO. 2, CON LA ASISTENCIA DE LOS REGIDORES PROPIETARIOS. SILVIA YOLANDA ROMÁN SÁENZ, SERGIO MUÑOZ GRIJALVA, MARIA DE LOURDES HERNÁNDEZ MÁRQUEZ, LUIS CARLOS GÓMEZ SÁNCHEZ, MIRELLA LÓPEZ ROBLES, ISRAEL ARTURO OBANDO MONTES, MARIA ESMERALDA GIL FERNANDEZ, LUIS FELIPE MADRID VALLES, LORENA QUEZADA BERMÚDEZ, MIRIAM ARMENDARIZ, MANRIQUE CAMPOS MAGALLANES, EVANGELINA FUENTES SAENZ, JESUS MANUEL LEYVA HOLGUIN, GUADALUPE TARANGO CARRASCO, ESTELA ECHAVARRIA GONZÁLEZ, PERLA IVONNE MÉLENDEZ LARA, Y LA C. MARIA DE LOURDES CONTRERAS COLOMO, SINDICA MUNICIPAL EN VIRTUD DE EXISTIR QUORUM LEGAL, SE DECLARA ABIERTA LA SESIÓN, ENCONTRANDOSE PRESENTE ADEMÁS EL LIC. MANUEL VILLANUEVA VILLA, SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO, EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 63 DEL CODIGO MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE CHIHUAHUA, SOMETIENDO A LA CONSIDERACION DEL CABILDO EL SIGUIENTE ORDEN DEL DIA, MISMO QUE FUE APROBADO POR UNANIMIDAD DE VOTOS:

ORDEN DEL DIA

1. LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACION EN SU CASO, DEL QUORUM REGLAMENTARIO.
2. DECLARATORIA DE APERTURA DE LA SESION.
3. LECTURA DEL ACTA DE LA SESION ORDINARIA PUBLICA NO. 1, Y EN SU CASO APROBACION.
4. INFORME DE COMISIONES.
5. ESCRITOS QUE PRESENTAN LOS C.C.:
 - A. **PBRO. SALOMON GARCIA GIL**, SUPERINTENDENTE DEL DISTRITO SUR DE CHIHUAHUA Y REPRESENTANTE LEGAL, DEL CONCILIO NACIONAL DE LAS ASAMBLEAS DE DIOS, A.R., MEDIANTE EL CUAL SOLICITA EN DONACIÓN UN PREDIO DE 2500 METROS CUADRADOS, PARA LA REALIZACIÓN DE UN TEMPLO, Y SALON DE USOS MULTIPLES, UBICADO ENTRE LAS CALLES HUGO ROBLES Y ELISEO ORVIZ, EN EL FRACCIONAMIENTO PRIVADA DE CUMBRES DE ESTA CIUDAD.

- B. LIC. **MANUEL HORACIO MANZANARES RICO**, MEDIANTE EL CUAL SOLICITA LA VENTA DE UN LOTE DE LA MANZANA NO. 54, DEL SECTOR NORTE UBICADO EN LA CONVERGENCIA DE AVENIDA SEXTA Y CALLE SEGUNDA NORTE CON UN AREA DE 233 METROS CUADRADOS.
- C. **ROBERTO DE AVILA FLORES**, MEDIANTE EL CUAL SOLICITA ATENTAMENTE SE EXPIDA CARTA ANUENCIA Y/O OPINION FAVORABLE, PARA TRAMITAR ANTE GOBIERNO DEL ESTADO CAMBIO DE DOMICILIO Y GIRO DE LA LICENCIA ESTATAL NO. 11908.
- D. **ALBERTO MACIAS**, PASTOR DEL TEMPLO BAUTISTA BÍBLICO EMANUEL MEDIANTE EL CUAL SOLICITA EN DONACIÓN UN LOTE URBANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SUS INSTALACIONES, UBICADO EN LA MANZANA 18, PASEO DE LAS CUMBRES: FRACCIONAMIENTO CUMBRES DEL DEPORTE, DE ESTA CIUDAD.
- E. ESCRITO QUE PRESENTA EL LIC. **EDUARDO MUÑOZ CARRASCO**, MEDIANTE EL CUAL SOLICITA AL H. AYUNTAMIENTO, APROBAR EL FRACCIONAMIENTO DENOMINADO "SENDERO RESIDENCIAL", MISMO QUE SE UBICARA EN AVENIDA NUESTRA GENTE EN EL SECTOR SUR DE ESTA CIUDAD.
- F. ESCRITO QUE REMITE EL ING. **CESAR IVAN GUTIERREZ HOWLET**, GERENTE DE OPERACIONES REGIÓN 3, DE A EMPRESA TELESITES, MEDIANTE EL CUAL SOLICITA AUTORIZACION PARA LA INSTALACIÓN DE RADIOPASES, ANTENAS REPETIDORAS DE VOZ Y DATOS CELULAR, LA CUAL SE UBICARÁ EN UNA FRACCIÓN DE TERRENO DE 100 M2, EN LA AVENIDA 11 PONIENTE NUMERO 700, COLONIA CENTRO.
- G. ESCRITO QUE PRESENTA EL ING. **CARLOS ALARCON MARTINEZ**, APODERADO LEGAL DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA DENOMINADA EDIVI, CASAS INTEGRALES, S.A. DE C.V., MEDIANTE EL CUAL SOLICITA SE REVISE Y EN SU CASO QUEDEN SIN EFECTO LAS CONDICIONANTES QUE SE ESTABLECIERON EN EL ACUERDO DE CABILDO EN LA SESION ORDINARIA PUBLICA NO. 60, DE FECHA 30 DE MARZO DEL AÑO EN CURSO, EN EL QUE SE AUTORIZÓ EL FRACCIONAMIENTO VILLA BONITA.

6.- OFICIO QUE REMITE EL C.P. LUIS MANUEL DURAN CHAVEZ, EXDIRECTOR DE FINANZAS Y ADMINISTRACION, MEDIANTE EL CUAL INFORMA DE LAS TRANSFERENCIAS PRESUPUESTALES REALIZADAS EN LOS MESES DE JULIO, AGOSTO, SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIEZ Y SEIS.

7.- OFICIO QUE REMITE EL C. LIC. MANUEL VILLANUEVA VILLA, SECRETARIO MUNICIPAL, MEDIANTE EL CUAL SOLICITA SE NOMBRE UNA COMISION ESPECIAL DE REGIDORES PARA IDENTIFICAR, INVESTIGAR Y DETERMINAR LAS RESPONSABILIDADES Y SANCIONES DE LOS FUNCIONARIOS QUE INTERVINIERON EN ACTOS IRREGULARES EN EL ASUNTO DEL SALON DE EVENTOS FAMILIAR TERRANOVA, LO ANTERIOR EN CUMPLIMIENTO DEL ACUERDO TOMADO POR EL H. AYUNTAMIENTO EN LA SESIÓN ORDINARIA PÚBLICA NO. 72, DE FECHA 28 DE SEPTIEMBRE DE 2016, CON FUNDAMENTO ADEMAS EN EL ARTÍCULO 28, FRACCIÓN 30 DEL CODIGO MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE CHIHUAHUA.

8.- OFICIO QUE REMITE EL ING. JESUS RAMON MORALES BACA, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CATASTRO Y ASENTAMIENTOS HUMANOS, DE LA DIRECCIÓN DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN, MEDIANTE EL CUAL PRESENTA A CONSIDERACION DEL H. AYUNTAMIENTO, LA TABLA DE VALORES DE USO DE SUELO Y CONSTRUCCIONES, PROPUESTA PARA EL AÑO 2017.

9.- OFICIO QUE REMITE LA LIC. QUIRINA SIGALA RAMIREZ, SUBDIRECTORA DE INGRESOS, MEDIANTE EL CUAL SOLICITA AL H. AYUNTAMIENTO LA APROBACION DEL DESCUENTO EN LOS RECARGOS GENERADOS POR EL REZAGO DE LAS CUENTAS DEL IMPUESTO PREDIAL DE FINCAS URBANAS, SUBURBANAS Y RUSTICAS DEL 100%, LO ANTERIOR DURANTE EL PERIODO QUE COMPRENDE DEL 03 DE NOVIEMBRE AL 22 DE DICIEMBRE DEL AÑO EN CURSO.

10.- OFICIO QUE REMITE LA LIC. QUIRINA SIGALA RAMIREZ, SUBDIRECTORA DE INGRESOS, MEDIANTE EL CUAL SOLICITA AL H. AYUNTAMIENTO AUTORIZAR LA IMPLEMENTACIÓN DE UN PROGRAMA DE DESCUENTO DEL 50% EN LAS INFRACCIONES DE TRANSITO QUE SE ELABORARON DEL AÑO 2007 AL 2015.

11.- OFICIO QUE REMITEN LOS C.C. LICs. QUIRINA SIGALA RAMIREZ, Y JULIO CESAR MEDINA MONTELONGO, EN SU CARÁCTER DE SUBDIRECTORA DE INGRESOS Y ENCARGADO DEL PROGRAMA DE REGULARIZACIÓN, MEDIANTE EL CUAL SOLICITAN AL H. AYUNTAMIENTO APROBACIÓN PARA CONTINUAR CON EL PROGRAMA DE REGULARIZACIÓN DE COLONIAS RURALES A TITULO GRATUITO Y COLONIAS URBANAS A TITULO ONEROSO.

12.- OFICIO QUE REMITE EL C. ING. CESAR ALBERTO DELGADO PATIÑO, DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS, MEDIANTE EL CUAL SOLICITA AL H. AYUNTAMIENTO SE APRUEBE LA CONSTITUCIÓN E INTEGRACIÓN DEL COMITÉ TECNICO RESOLUTIVO DE OBRA PÚBLICA, CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE LA ADMINISTRACIÓN 2016-2018.

PREVIO AL INICIO DEL DESAHOGO DE LOS DIVERSOS PUNTOS DE LA ORDEN DEL DIA, AGENDADOS PARA ESTA SESIÓN, EL LIC. MANUEL VILLANUEVA VILLA, EN SU CARÁCTER DE SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO, INFORMA AL PLENO QUE EL LIC. ELISEO COMPEAN FERNANDEZ, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL, ACUDIÓ A LA CIUDAD DE MÉXICO CON EL PROPOSITO DE REALIZAR DIVERSOS TRAMITES RELACIONADOS CON LA ADMINISTRACIÓN, MOTIVO POR EL CUAL HIZO LLEGAR A LA SECRETARIA MUNICIPAL, UN OFICIO EN EL QUE SOLICITA QUE CONFORME AL ARTICULO 33, ULTIMO PARRAFO DEL CODIGO MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE CHIHUAHUA, SE NOMBRE A LA REGIDORA O AL REGIDOR QUE VA A PRESIDIR ESTA SESIÓN, O BIEN ESTE CUERPO COLEGIADO DETERMINE LO PROCEDENTE.

ACTO SEGUIDO SE PROPONE A LA REGIDORA LORENA QUEZADA, TITULAR DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, A EFECTO DE QUE PRESIDEN ESTA SESIÓN, PROPUESTA QUE FUE DEBIDAMENTE SECUNDADA.

EN VIRTUD DE LO ANTERIOR SE TOMÓ POR UNANIMIDAD DE VOTOS EL SIGUIENTE ACUERDO:

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 27 Y 33, ULTIMO PARRAFO DEL CODIGO MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE CHIHUAHUA, EL H. AYUNTAMIENTO NOMBRA A LA REGIDORA TITULAR DE LA COMISION DE DESARROLLO SOCIAL, COMO ENCARGADA DE PRESIDIR ESTA SESIÓN ORDINARIA PÚBLICA NÚMERO 2.

I.- ACTO SEGUIDO Y PARA EL DESAHOGO DEL PRIMER PUNTO DE LA ORDEN DEL DIA, SE PASA LISTA DE ASISTENCIA, ENCONTRANDOSE PRESENTES LA SINDICA MUNICIPAL MARIA DE LOURDES CONTRERAS COLOMO Y DIECISÉIS REGIDORAS Y REGIDORES, LOS CUALES CONFORMAN LA MAYORIA DE LOS INTEGRANTES DEL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE DELICIAS, CHIHUAHUA, MOTIVO POR EL CUAL EL SECRETARIO MUNICIPAL INFORMA QUE EXISTE EL QUORUM REGLAMENTARIO SEGÚN LO ESTABLECE EL ARTICULO 34, DEL REGLAMENTO INTERIOR DE CABILDO.

II.- A EFECTO DE DESAHOGAR EL SEGUNDO PUNTO DE LA ORDEN DEL DIA, SE DECLARA FORMALMENTE INSTALADA LA SESION, POR LO QUE LOS ACUERDOS QUE SE TOMEN EN LA MISMA SERAN LEGALMENTE VALIDOS, LO ANTERIOR CONFORME LO ESTABLECE EL ARTICULO 33 DEL REGLAMENTO INTERIOR DE CABILDO.

III.- CON EL PROPOSITO DE DESAHOGAR EL TERCER PUNTO DE LA ORDEN DEL DIA, EL LIC. MANUEL VILLANUEVA VILLA, SECRETARIO MUNICIPAL, DA LECTURA AL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA PUBLICA NO. 1, DE FECHA 12 DE OCTUBRE DEL PRESENTE AÑO, LA CUAL SE APRUEBA POR UNANIMIDAD DE VOTOS.

IV.- EN EL DESAHOGO DEL CUARTO PUNTO DE LA ORDEN DEL DIA, RELATIVO A INFORME DE COMISIONES, EL REGIDOR ISRAEL ARTURO OBANDO MONTES, TITULAR DE LA COMISION DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS, DA LECTURA Y PRESENTA A CONSIDERACION DEL H. AYUNTAMIENTO EL SIGUIENTE PUNTO DE ACUERDO.

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE DELICIAS, CHIHUAHUA
PRESENTE.-**

POR ESTE CONDUCTO ME PERMITO PRESENTAR A CONSIDERACIÓN Y A LA VEZ SOLICITAR A ESTE HONORABLE CUERPO COLEGIADO, TENGAN A BIEN APROBAR UN PUNTO DE ACUERDO CONSISTENTE EN AUTORIZAR A LA SECRETARIA MUNICIPAL, A EFECTO DE QUE LOS CITATORIOS, ORDEN DEL DIA, Y DOCUMENTOS ANEXOS DE CADA SESIÓN DE CABILDO, ORDINARIAS, EXTRAORDINARIAS O SOLEMNES, SEAN ENVIADAS POR CORREO ELECTRONICO, CON EXCEPCIÓN DE LAS REGIDORAS O REGIDORES QUE EXPRESEN SU VOLUNTAD EN RECIBIR DICHA DOCUMENTACIÓN EN FORMA IMPRESA.

LO ANTERIOR CON EL PROPOSITO DE EFICIENTAR LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL EN EL ASPECTO ECOLOGICO, MEDIANTE EL AHORRO DEL CONSUMO DE LA PAPELERIA QUE SE UTILIZA REGULARMENTE.

LO ANTERIOR QUEDA A SU ATENTA CONSIDERACIÓN, DE NO EXISTIR INCONVENIENTE, SE TENGA A BIEN ACORDAR EL PUNTO DE ACUERDO A QUE HAGO REFERENCIA.

ATENTAMENTE

CD. DELICIAS, CHIHUAHUA, 26 DE OCTUBRE DEL 2016

**C. ISRAEL ARTURO OBANDO MONTES
REGIDOR DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS**

UNA VEZ QUE FUE ANALIZADO EL ESCRITO SE TOMÓ POR UNANIMIDAD DE VOTOS EL SIGUIENTE ACUERDO:

EL H. AYUNTAMIENTO APRUEBA LA SOLICITUD DE PUNTO DE ACUERDO EN LOS TERMINOS EN QUE SE PRESENTÁ POR CONSIGUIENTE SE AUTORIZA A LA SECRETARIA MUNICIPAL A EFECTO DE QUE EN LAS FECHAS EN QUE SE CONVOQUE A REUNION DE CABILDO SEA MEDIANTE CORREO ELECTRONICO, EN EL ENTENDIDO DE QUE QUIEN ASI LO SOLICITE LE SERA ENTREGADA EN FORMA IMPRESA.

V.- PARA DESAHOGAR EL QUINTO PUNTO DE LA ORDEN DEL DIA, SE PRESENTA A CONSIDERACIÓN DEL PLENO LO SIGUIENTE:

A.- ESCRITO QUE REMITE EL PBRO. **SALOMON GARCIA GIL**, SUPERINTENDENTE DEL DISTRITO SUR DE CHIHUAHUA Y REPRESENTANTE LEGAL, DEL CONCILIO NACIONAL DE LAS ASAMBLEAS DE DIOS, A.R., MEDIANTE EL CUAL SOLICITA EN DONACIÓN UN PREDIO DE 2500 METROS CUADRADOS, PARA LA REALIZACIÓN DE UN TEMPLO, Y SALON DE USOS MULTIPLES, UBICADO ENTRE LAS CALLES HUGO ROBLES Y ELISEO ORVIZ, EN EL FRACCIONAMIENTO PRIVADA DE CUMBRES DE ESTA CIUDAD.

B.- ESCRITO DEL C. LIC. **MANUEL HORACIO MANZANARES RICO**, MEDIANTE EL CUAL SOLICITA LA VENTA DE UN LOTE DE LA MANZANA NO. 54, DEL SECTOR NORTE UBICADO EN LA CONVERGENCIA DE AVENIDA SEXTA Y CALLE SEGUNDA NORTE CON UN AREA DE 233 METROS CUADRADOS.

DEBIDO A QUE ASI SE DETERMINÓ EN REUNIÓN DE TRABAJO PREVIA, SE TURNAN LAS DOS PETICIONES A LA COMISION DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS, PARA SU ANALISIS Y POSTERIOR DICTAMEN.

C.- ESCRITO QUE REMITE EL **C. ROBERTO DE AVILA FLORES**, MEDIANTE EL CUAL SOLICITA ATENTAMENTE SE EXPIDA CARTA ANUENCIA Y/O OPINION FAVORABLE, PARA TRAMITAR ANTE GOBIERNO DEL ESTADO CAMBIO DE DOMICILIO Y GIRO DE LA LICENCIA ESTATAL NO. 11908.

DEBIDO A QUE ASI SE DETERMINÓ EN REUNIÓN DE TRABAJO PREVIA, SE TURNA A LA COMISION DE GOBERNACIÓN, PARA SU ANALISIS Y POSTERIOR DICTAMEN.

D.- ESCRITO DEL C. **ALBERTO MACIAS**, PASTOR DEL TEMPLO BAUTISTA BÍBLICO EMANUEL MEDIANTE EL CUAL SOLICITA EN DONACIÓN UN LOTE URBANO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SUS INSTALACIONES, UBICADO EN LA MANZANA 18, PASEO DE LAS CUMBRES: FRACCIONAMIENTO CUMBRES DEL DEPORTE, DE ESTA CIUDAD.

ESTA PETICIÓN SE TURNA A LA COMISION DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS, PARA SU ANALISIS Y POSTERIOR DICTAMEN.

E.- ESCRITO QUE PRESENTA EL LIC. **EDUARDO MUÑOZ CARRASCO**, MEDIANTE EL CUAL SOLICITA AL H. AYUNTAMIENTO, APROBAR EL FRACCIONAMIENTO DENOMINADO "SENDERO RESIDENCIAL", MISMO QUE SE UBICARA EN AVENIDA NUESTRA GENTE EN EL SECTOR SUR DE ESTA CIUDAD.

POR LO QUE SE REFIERE A ESTA SOLICITUD SE ACUERDA SEA TURNADA A LA COMISION DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS, PARA SU ANALISIS Y POSTERIOR DICTAMEN.

F.- ESCRITO QUE REMITE EL ING. **CESAR IVAN GUTIERREZ HOWLET**, GERENTE DE OPERACIONES REGIÓN 3, DE A EMPRESA TELESITES, MEDIANTE EL CUAL SOLICITA AUTORIZACION PARA LA INSTALACIÓN DE RADIOBASES, ANTENAS REPETIDORAS DE VOZ Y DATOS CELULAR, LA CUAL SE UBICARÁ EN UNA FRACCIÓN DE TERRENO DE 100 M2, EN LA AVENIDA 11 PONIENTE NUMERO 700, COLONIA CENTRO.

DEBIDO A QUE ASI SE DETERMINÓ EN REUNIÓN DE TRABAJO PREVIA, SE TURNA A LAS COMISIONES UNIDAS DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS, ECOLOGIA Y MEDIO AMBIENTE, ASI COMO A LA DE SALUD, PARA SU ANALISIS Y POSTERIOR DICTAMEN.

G.- ESCRITO QUE PRESENTA EL ING. **CARLOS ALARCON MARTINEZ**, APODERADO LEGAL DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA DENOMINADA EDIVI, CASAS INTEGRALES, S.A. DE C.V., MEDIANTE EL CUAL SOLICITA SE REVISE Y EN SU CASO QUEDEN SIN EFECTO LAS CONDICIONANTES QUE SE ESTABLECIERON EN EL ACUERDO DE CABILDO EN LA SESION ORDINARIA PUBLICA NO. 60, DE FECHA 30 DE MARZO DEL AÑO EN CURSO, EN EL QUE SE AUTORIZÓ EL FRACCIONAMIENTO VILLA BONITA.

ESTE PLANTEAMIENTO SE ACUERDA TURNARLO A LA COMISION DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS, PARA SU ANALISIS Y POSTERIOR DICTAMEN.

VI.- EN EL DESAHOGO DEL SEXTO PUNTO DE LA ORDEN DEL DIA, EL LIC. MANUEL VILLANUEVA VILLA, SECRETARIO MUNICIPAL PROCEDE A DAR LECTURA AL OFICIO QUE REMITE EL C.P. **LUIS MANUEL DURAN CHAVEZ**, EXDIRECTOR DE FINANZAS Y ADMINISTRACION, MEDIANTE EL CUAL INFORMA DE LAS TRANSFERENCIAS PRESUPUESTALES REALIZADAS EN LOS MESES DE JULIO, AGOSTO, SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECISÉIS.

ACLARANDO QUE RESPECTO A ESTE PUNTO DE LA ORDEN DEL DIA, UNICAMENTE TIENE EL CARÁCTER DE INFORMATIVO POR LO QUE NO ES NECESARIO SOMETER A VOTACION Y SE TOMA NOTA DEL INFORME PRESENTADO, QUEDANDO ASENTADO EN EL ACTA DE ESTA SESION, PARA LOS EFECTOS LEGALES CORRESPONDIENTES, ASI MISMO SE ORDENA ANEXARLOS AL APENDICE DE LA PRESENTE ACTA COMO FORMANDO PARTE INTEGRANTE LA MISMA.

VII.- PARA DESAHOGAR EL SEPTIMO PUNTO DE LA ORDEN DEL DIA, SE DA LECTURA AL OFICIO QUE REMITE LA SECRETARÍA MUNICIPAL, MEDIANTE EL CUAL SOLICITA SE NOMBRE UNA COMISION ESPECIAL DE REGIDORES PARA IDENTIFICAR, INVESTIGAR Y DETERMINAR LAS RESPONSABILIDADES Y SANCIONES DE LOS FUNCIONARIOS QUE INTERVINIERON EN ACTOS IRREGULARES EN EL ASUNTO DEL SALON DE EVENTOS FAMILIAR TERRANOVA, LO ANTERIOR EN CUMPLIMIENTO DEL ACUERDO TOMADO POR EL H. AYUNTAMIENTO EN LA SESIÓN ORDINARIA PÚBLICA NO. 72, DE FECHA 28 DE SEPTIEMBRE DE 2016, CON FUNDAMENTO ADEMÁS EN EL ARTÍCULO 28, FRACCIÓN 30 DEL CODIGO MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE CHIHUAHUA.

POR LO QUE SE REFIERE A ESTA PETICIÓN Y DEBIDO A QUE ASI SE DETERMINÓ EN REUNIÓN DE TRABAJO PREVIA, SE TURNA A UNA COMISION ESPECIAL INTEGRADA POR EL AYUNTAMIENTO EN PLENO, LO ANTERIOR PARA SU ANALISIS Y ESTUDIO Y EN SU CASO, LLEVAR A CABO EL PROCEDIMIENTO QUE CORRESPONDA.

VIII.- CON EL PROPOSITO DE DESAHOGAR EL OCTAVO PUNTO DE LA ORDEN DEL DIA, EL LIC. MANUEL VILLANUEVA VILLA, EN SU CARÁCTER DE SECRETARIO MUNICIPAL DA LECTURA AL OFICIO DE FECHA 14 DE OCTUBRE DE 2016, MISMO QUE REMITE EL LIC. ELISEO COMPEAN FERNANDEZ, PRESIDENTE MUNICIPAL, MEDIANTE EL CUAL PRESENTA A CONSIDERACION DEL H. AYUNTAMIENTO PARA SU ANALISIS Y EN SU CASO APROBACION, EL ANTEPROYECTO DE TABLAS DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIONES QUE SERVIRAN DE BASE PARA EL CALCULO DE LOS IMPUESTOS QUE GRAVAN LA PROPIEDAD INMOBILIARIA PARA EL EJERCICIO 2017.

MENCIONA ADEMÁS QUE EN LA REUNION PREVIA SE HIZO LLEGAR A CADA UNA DE LAS REGIDORAS Y REGIDORES INTEGRANTES DEL H. AYUNTAMIENTO, EL TEXTO COMPLETO QUE CONTIENE EL ANTEPROYECTO QUE SE MENCIONA, CON EL PROPOSITO DE QUE FUERA ANALIZADO Y ESTAR EN POSIBILIDAD DE APROBARLO EN ESTA SESION, ASI MISMO SE LLEVÓ A CABO EN CITADA REUNION DE TRABAJO, UNA EXPLICACION DETALLADA Y EN FORMA GRAFICA DE SU CONTENIDO A CARGO DEL ING. JESÚS RAMÓN MORALES BACA, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CATASTRO Y ASENTAMIENTOS HUMANOS, SEÑALANDO ENTRE OTRAS COSAS QUE NO SE INCREMENTARA EL IMPUESTO PREDIAL.

UNA VEZ QUE FUE ANALIZADO EL ASUNTO, SE TOMARON POR UNANIMIDAD DE VOTOS LOS SIGUIENTES ACUERDOS:

PRIMERO.- SE APRUEBA EL ANTEPROYECTO DE TABLAS DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIONES QUE SERVIRAN DE BASE PARA EL CALCULO DE LOS IMPUESTOS QUE GRAVAN LA PROPIEDAD INMOBILIARIA PARA EL EJERCICIO DEL AÑO 2017, EN EL MUNICIPIO DE DELICIAS, CHIHUAHUA, LO ANTERIOR EN LOS TERMINOS EN QUE FUERON PRESENTADAS POR EL DEPARTAMENTO DE CATASTRO Y ASENTAMIENTOS HUMANOS, DE LA DIRECCION DE FINANZAS Y ADMINISTRACION, EN EL ENTENDIDO QUE DEBERAN INSERTARSE EN EL DOCUMENTO LOS CAMBIOS QUE SE CONSENSARON EN LA REUNIÓN DE TRABAJO PREVIA.

SEGUNDO.- SE AUTORIZA AL DEPARTAMENTO DE CATASTRO A GRAVAR EN LO QUE RESPECTA A LA CREACIÓN DE UN NUEVO FRACCIONAMIENTO, TOMANDO EN CUENTA LOS VALORES DEL SECTOR.

TERCERO.- SE AUTORIZA LA INDEXACIÓN AL VALOR DEL TERRENO, EN LOS PREDIOS DONDE SE ENCUENTRE ANCLADA UNA ANTENA DE TELECOMUNICACION TOMANDO COMO BASE LA CLASIFICACIÓN DE ESTRUCTURAS PRESENTADAS.

CUARTO.- SE AUTORIZA EL MANEJO DE UN VALOR UNICO PARA EL TERRENO DE ACUERDO AL SECTOR CATASTRAL, EN LAS TABLAS DE VALORES.

QUINTO.- REMITASE AL H. CONGRESO DEL ESTADO PARA SU APROBACION Y POSTERIOR PUBLICACION EN EL PERIODICO OFICIAL DE GOBIERNO DEL ESTADO, CONFORME LO ESTABLECE EL ARTICULO 28, FRACCION XL, DEL CODIGO MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE CHIHUAHUA.

PREVIO A CONCLUIR EL PRESENTE PUNTO DE LA ORDEN DEL DIA, EL REGIDOR JESUS MANUEL LEYVA HOLGUIN, TITULAR DE LA COMISION GRUPOS VULNERABLES PROPONE QUE SE LLEVE A CABO UNA REVISIÓN FISICA DE LOS CORREDORES COMERCIALES A FIN DE ESTABLECER EL COSTO REAL EN BASE A LAS CONDICIONES SOCIO ECONOMICAS DE LOS PROPIETARIOS DE LOS INMUEBLES, LO CUAL FUE DEBIDAMENTE APROBADO, ACLARANDO QUE ESTE AGREGADO SE INSERTA A PETICIÓN DEL CITADO REGIDOR EN LA SESIÓN EN QUE SE PRESENTÓ Y APROBÓ LA PRESENTE ACTA.

SE ORDENA ANEXAR AL APENDICE DE LA PRESENTE ACTA COMO FORMANDO PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA TODOS Y CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS RELACIONADOS CON ESTE PUNTO.

IX.- CON EL PROPOSITO DE DESAHOGAR EL NOVENO PUNTO DE LA ORDEN DEL DÍA, EL LIC. MANUEL VILLANUEVA VILLA, SECRETARIO MUNICIPAL, DA LECTURA AL OFICIO QUE REMITE LA LIC. QUIRINA SIGALA RAMÍREZ, SUB DIRECTORA DE INGRESOS, DE LA DIRECCION DE FINANZAS Y ADMINISTRACION, MEDIANTE EL CUAL SOLICITA, AL H. AYUNTAMIENTO TENGA A BIEN AUTORIZAR LA CONDONACION DE ADEUDOS POR CONCEPTO DE RECARGOS GENERADOS POR EL REZAGO A LAS CUENTAS DE IMPUESTO PREDIAL URBANAS, SUBURBANAS Y RUSTICAS, ES DECIR A TODO EL MUNICIPIO, POR UN MONTO DEL 100%, (CIEN POR CIENTO), EL CUAL SE APLICARA DURANTE EL PERIODO QUE COMPRENDE DEL DIA 03 DE NOVIEMBRE AL 22 DE DICIEMBRE DEL AÑO EN CURSO, LO ANTERIOR EN ATENCION A LA PRECARIA SITUACION ECONOMICA QUE AFECTA A LA CIUDADANIA EN GENERAL Y CON EL PROPOSITO DE DISMINUIR EL REZAGO DEL IMPUESTO PREDIAL EXISTENTE, HECHO LO ANTERIOR SE REMITA AL LIC. JAVIER CORRAL JURADO, GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIHUAHUA, PARA QUE TENGA A BIEN EMITIR EL ACUERDO CORRESPONDIENTE Y EN SU OPORTUNIDAD SEA PUBLICADO EN EL PERIODICO OFICIAL.

CON EL PROPOSITO DE QUE SE HAGAN EFECTIVAS LAS CONDONACIONES PROPUESTAS ANTERIORMENTE, EL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL CORRESPONDIENTE, INCLUYENDO EL REZAGO DEL AÑO FISCAL 2016, HABRA DE EFECTUARSE DENTRO DEL PLAZO ESTABLECIDO Y DEBERA REALIZARSE EN UNA SOLA EXHIBICION.

ACLARANDO QUE LA SOLICITUD FUE DEBIDAMENTE EXPLICADA EN REUNION DE TRABAJO PREVIA, EN LA QUE SE DETERMINÓ NO TURNAR A COMISIONES Y RESOLVER LO PROCEDENTE EN ESTA MISMA SESION.

UNA VEZ QUE FUE ANALIZADO EL ASUNTO SE TOMÓ POR UNANIMIDAD DE VOTOS EL SIGUIENTE ACUERDO:

EL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE DELICIAS, CHIHUAHUA, AUTORIZA, LA CONDONACION DE ADEUDOS POR CONCEPTO DE RECARGOS GENERADOS POR EL REZAGO EN EL PAGO DE CUENTAS DEL IMPUESTO PREDIAL URBANAS. SUBURBANAS Y RUSTICAS, POR UN MONTO DEL 100%, (CIEN POR CIENTO) INCLUYENDO EL REZAGO DEL AÑO FISCAL 2016, PARA APLICARSE DURANTE EL PERIODO DEL 03 DE NOVIEMBRE AL 22 DE DICIEMBRE DEL AÑO EN CURSO.

EN VIRTUD DE LO ANTERIOR REMITASE CERTIFICACION DEL PRESENTE PUNTO DE LA ORDEN DEL DIA, AL LIC. JAVIER CORRAL JURADO, PARA QUE EN SU CARÁCTER DE GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIHUAHUA, EMITA EL ACUERDO CORRESPONDIENTE Y SEA PUBLICADO EN EL PERIODICO OFICIAL DE GOBIERNO DEL ESTADO.

X.- PARA DESAHOJAR EL DECIMO PUNTO DE LA ORDEN DEL DIA, EL LIC. MANUEL VILLANUEVA VILLA, SECRETARIO MUNICIPAL DA LECTURA Y PRESENTA AL PLENO, EL OFICIO QUE REMITE LA **LIC. QUIRINA SIGALA RAMIREZ**, SUBDIRECTORA DE INGRESOS, MEDIANTE EL CUAL SOLICITA AL H. AYUNTAMIENTO, AUTORIZAR LA IMPLEMENTACIÓN DE UN PROGRAMA DE DESCUENTO DEL 50% EN LAS INFRACCIONES DE TRANSITO QUE SE ELABORARON DURANTE EL PERIODO QUE COMPRENDE DEL AÑO 2007 AL 2015.

ACLARANDO QUE EN REUNION DE TRABAJO PREVIA LA TITULAR DE LA SUBDIRECCION DE INGRESOS, EXPLICÓ LOS MOTIVOS POR LOS CUALES PRESENTA SU SOLICITUD, ACORDANDO NO TURNAR A COMISIONES PARA RESOLVER LO PROCEDENTE EN ESTA MISMA SESIÓN.

EN VIRTUD DE LO ANTERIOR Y UNA VEZ QUE FUE ANALIZADO EL ASUNTO SE TOMÓ POR UNANIMIDAD DE VOTOS EL SIGUIENTE ACUERDO:

EL H. AYUNTAMIENTO AUTORIZA A LA SUBDIRECCIÓN DE INGRESOS DE LA DIRECCIÓN DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN LA IMPLEMENTACIÓN DEL PROGRAMA DE DESCUENTO DEL 50% EN LAS INFRACCIONES DE TRANSITO, POR EL PERIODO QUE SE SEÑALA EN EL ESCRITO PETICIONARIO.

XI.- A EFECTO DE DESAHOJAR EL DECIMO PRIMER PUNTO DE LA ORDEN DEL DIA, SE DA LECTURA AL OFICIO QUE REMITEN LOS **C.C. LICs. QUIRINA SIGALA RAMIREZ, Y JULIO CESAR MEDINA MONTELONGO**, EN SU CARÁCTER DE SUBDIRECTORA DE INGRESOS Y ENCARGADO DEL PROGRAMA DE REGULARIZACIÓN, MEDIANTE EL CUAL SOLICITAN AL H. AYUNTAMIENTO APROBACIÓN PARA CONTINUAR CON EL PROGRAMA DE REGULARIZACIÓN DE COLONIAS RURALES A TITULO GRATUITO Y COLONIAS URBANAS A TITULO ONEROSO.

ACLARANDO QUE EN REUNION DE TRABAJO PREVIA EL TITULAR ENCARGADO DEL PROGRAMA DE REGULARIZACIÓN, EXPLICÓ EN QUE CONSISTE DICHO PROGRAMA, ACORDANDO NO TURNAR A COMISIONES PARA RESOLVER LO PROCEDENTE EN ESTA MISMA SESIÓN.

UNA VEZ QUE FUE ANALIZADO EL ASUNTO QUE SE PLANTEA, SE TOMÓ POR UNANIMIDAD DE VOTOS EL SIGUIENTE ACUERDO:

EL H. AYUNTAMIENTO AUTORIZA LA IMPLEMENTACIÓN DEL PROGRAMA DE REGULARIZACIÓN DE LAS COLONIAS RURALES Y URBANAS, QUE SE SEÑALAN EN EL ESCRITO PETICIONARIO, LO ANTERIOR MEDIANTE LA EXPEDICIÓN DEL TITULO CORRESPONDIENTE Y EN LOS TERMINOS EN QUE SE ESPECIFICA EN EL ESCRITO PETICIONARIO.

XII.- EN EL DESAHOGO DEL DECIMO SEGUNDO PUNTO DE LA ORDEN DEL DIA, EL LIC. MANUEL VILLANUEVA VILLA, EN SU CARÁCTER DE SECRETARIO MUNICIPAL, DA LECTURA AL OFICIO QUE REMITE EL ING. CESAR ALBERTO DELGADO PATIÑO, DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES, MEDIANTE EL CUAL SOLICITA AL H. AYUNTAMIENTO SE APRUEBE LA CONSTITUCIÓN E INTEGRACIÓN DEL COMITÉ TECNICO RESOLUTIVO DE OBRA PUBLICA PARA ESTE MUNICIPIO, LO ANTERIOR CONFORME LO ESTABLECE EL ARTICULO 48 Y DEMAS RELATIVOS DE LA LEY DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA, DEL ESTADO DE CHIHUAHUA.

SEÑALANDO QUE EL DIA DE HOY, SE EXPLICÓ BREVEMENTE POR PARTE DE LA SECRETARIA MUNICIPAL, EN QUE CONSISTE LA INTEGRACIÓN DEL COMITÉ ANTES MENCIONADO, ASI COMO QUIENES SERÍAN LOS FUNCIONARIOS QUE LO CONFORMAN, ACORDANDO NO TURNAR A COMISIONES PARA RESOLVER LO PROCEDENTE EN ESTA MISMA SESIÓN.

UNA VEZ QUE FUE ANALIZADO EL ESCRITO SE TOMÓ POR UNANIMIDAD DE VOTOS EL SIGUIENTE ACUERDO:

EL H. AYUNTAMIENTO APRUEBA LA CONSTITUCIÓN E INTEGRACION DEL COMITÉ TECNICO RESOLUTIVO DE OBRA PUBLICA PARA EL MUNICIPIO DE DELICIAS, CHIHUAHUA, EN LOS TERMINOS PROPUESTOS EN EL OFICIO PETICIONARIO, MOTIVO POR EL CUAL QUEDA CONFORMADO POR LOS TITULARES DE LAS SIGUIENTES DEPENDENCIAS ADMINISTRATIVAS.

A).- PRESIDENTE: EL DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES.

B).- SECRETARIO EJECUTIVO: EL COORDINADOR DE PLANEACION Y EVALUACION.

C).- VOCALES: EL COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA, EL DIRECTOR DE FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN, ASI COMO UNA REPRESENTANTE DE OBRAS PUBLICAS.

D).- ASESORES: EL SECRETARIO MUNICIPAL, CONTRALORIA GENERAL INTERNA, SÍNDICA MUNICIPAL, REGIDORA TITULAR DE LA COMISIÓN DE HACIENDA, , REGIDOR TITULAR DE LA COMISIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS, REGIDORA TITULAR DE LA COMISIÓN DE ECOLOGIA.

EN EL ENTENDIDO DE QUE LAS REGIDORAS Y REGIDORES INTEGRANTES DEL H. AYUNTAMIENTO, PODRAN ESTAR PRESENTES EN LAS SESIONES O REUNIONES QUE LLEVE A CABO EL CITADO COMITÉ, POR LO QUE A CADA SESION O REUNION SE DEBERA HACER LLEGAR INVITACION A LA OFICINA DE REGIDORES.

SE ORDENA ANEXAR AL APENDICE DE LA PRESENTE ACTA COMO FORMADO PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA, EL ESCRITO PETICIONARIO.

XII.- NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DIO POR TERMINADA LA SESION, SIENDO LAS DIECINUEVE HORAS CON VEINTE MINUTOS DEL DIA DE SU FECHA, FIRMANDO LOS QUE EN LA MISMA INTERVINIERON. DOY FE.....